ふじみ野市　〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、　▲はマイナスを示す

番号	所在地･地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の規制	平成29年	変動率	平成30年	変動率	平成31年	変動率	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率
- 1	鶴ケ岡2丁目27番18(鶴ケ岡2-27-11)	上福岡 1.3 km	南西 6m 市道	150 ㎡	一低専 (50 ,150)					177,000	選定替	181,000	2.3	179,000	▲ 1.1	180,000	0.6	184,000	2.2
- 2	うれし野2丁目12番11(うれし野2-12-17)	ふじみ野 700 m	南東 6m 市道	171 ㎡	二中専 (60 ,200)	240,000	2.1	250,000	4.2	261,000	4.4	269,000	3.1	265,000	▲ 1.5	270,000	1.9	280,000	3.7
- 3	上ノ原2丁目5番41	上福岡 1.5 km	西 4m 市道	165 ㎡	一低専 (60 ,100)	154,000	0.7	156,000	1.3	158,000	1.3	161,000	1.9	159,000	▲ 1.2	159,000	0.0	163,000	2.5
- 4	桜ケ丘3丁目766番76(桜ケ丘3-33-29)	ふじみ野 2.4 km	北西 4.1m 市道	101 ㎡	一低専 (50 ,80)	130,000	0.8	132,000	1.5	134,000	1.5	136,000	1.5	134,000	▲ 1.5	134,000	0.0	138,000	3.0
◎ - 5	駒西2丁目423番22(駒西2-9-25)	ふじみ野 1 km	北西 5.3m 市道	111 ㎡	一低専 (60 ,100)	169,000	0.6	173,000	2.4	179,000	3.5	183,000	2.2	180,000	▲ 1.6	182,000	1.1	188,000	3.3
- 6	上福岡3丁目2824番4(上福岡3-15-4)	上福岡 750 m	南西 4m 市道	154 ㎡	一住居 (60 ,200)	174,000	0.6	177,000	1.7	181,000	2.3	185,000	2.2	182,000	▲ 1.6	184,000	1.1	190,000	3.3
- 7	大原2丁目1708番8(大原2-5-12)	上福岡 1.1 km	北西 4.2m 市道	100 ㎡	一中専 (60 ,200)	153,000	0.7	155,000	1.3	158,000	1.9	161,000	1.9	159,000	▲ 1.2	160,000	0.6	164,000	2.5
- 8	西2丁目5888番9(西2-13-6)	上福岡 750 m	北西 4m 市道	148 ㎡	二中専 (60 ,200)	174,000	0.6	177,000	1.7	182,000	2.8	187,000	2.7	184,000	▲ 1.6	186,000	1.1	192,000	3.2
- 9	亀久保2丁目23番7(亀久保2-23-4)	ふじみ野 1.8 km	西 6m 市道	159 ㎡	一中専 (60 ,150)	170,000	0.6	172,000	1.2	176,000	2.3	180,000	2.3	178,000	▲ 1.1	179,000	0.6	183,000	2.2
- 10	川崎1丁目6番27	上福岡 1.6 km	南東 6m 市道	132 ㎡	一低専 (60 ,100)	155,000	0.6	157,000	1.3	160,000	1.9	163,000	1.9	161,000	▲ 1.2	161,000	0.0	165,000	2.5
- 11	谷田2丁目8番24	ふじみ野 2.5 km	西 4m 市道	109 ㎡	一低専 (60 ,100)	130,000	0.8	132,000	1.5	134,000	1.5	136,000	1.5	134,000	▲ 1.5	134,000	0.0	138,000	3.0
- 12	ふじみ野4丁目3番14(ふじみ野4-3-22)	ふじみ野 680 m	南東 6m 市道	165 ㎡	二中専 (60 ,200)	247,000	新規	258,000	4.5	269,000	4.3	278,000	3.3	274,000	▲ 1.4	279,000	1.8	289,000	3.6
住宅地平均変動率							0.8		2.0		2.5		2.2		▲ 1.4		0.7		2.9
5 - 1	上福岡1丁目2151番1232外(上福岡1-14-51)	上福岡 280 m	南東 20m 市道	147 ㎡	商業 (80 ,400)	353,000	0.6	360,000	2.0	370,000	2.8	378,000	2.2	372,000	▲ 1.6	374,000	0.5	384,000	2.7
5 - 2	上福岡5丁目8046番4外(上福岡5-3-25)	上福岡 250 m	北東 6m 市道	152 ㎡	近商 (80 ,200)	233,000	0.4	236,000	1.3	242,000	2.5	248,000	2.5	244,000	▲ 1.6	244,000	0.0	251,000	2.9
5 - 3	ふじみ野1丁目1番25	ふじみ野 1.2 km	南西 13.5m 国道	799 ㎡	二住居 (60 ,200)	257,000	0.4	264,000	2.7	273,000	3.4	280,000	2.6	276,000	▲ 1.4	276,000	0.0	284,000	2.9
商業地平均変動率							0.5		2.0		2.9		2.4		▲ 1.5		0.2		2.8

入間郡三芳町　〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、　▲はマイナスを示す

番号	所在地･地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の規制	平成29年	変動率	平成30年	変動率	平成31年	変動率	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率
- 1	大字藤久保(元上南畑分) 字上荒久3931番6	鶴瀬 1.5 km	南西 4m 町道	99 ㎡	一低専 (50 ,80)	140,000	0.7	142,000	1.4	145,000	2.1	147,000	1.4	145,000	▲ 1.4	145,000	0.0	149,000	2.8
- 2	大字藤久保字俣埜259番46	鶴瀬 1.1 km	南東 4.2m 町道	119 ㎡	一中専 (60 ,200)	173,000	0.6	176,000	1.7	181,000	2.8	185,000	2.2	182,000	▲ 1.6	183,000	0.5	189,000	3.3
- 3	大字藤久保字北新埜896番8外	鶴瀬 1.8 km	南西 4m 町道	99 ㎡	一低専 (50 ,80)	124,000	0.8	126,000	1.6	128,000	1.6	130,000	1.6	128,000	▲ 1.5	128,000	0.0	132,000	3.1
- 4	大字藤久保字富士塚13番15外	鶴瀬 1.7 km	北東 5.2m 町道	99 ㎡	一低専 (50 ,80)	146,000	0.7	148,000	1.4	151,000	2.0	154,000	2.0	152,000	▲ 1.3	152,000	0.0	156,000	2.6
- 5	大字竹間沢字新開421番19	みずほ台 1.5 km	南西 4.2m 町道	112 ㎡	一住居 (60 ,200)	152,000	0.7	154,000	1.3	157,000	1.9	160,000	1.9	158,000	▲ 1.3	158,000	0.0	163,000	3.2
- 6	大字竹間沢字北側623番5	みずほ台 1.6 km	西 5m 町道	330 ㎡	調区 (60 ,200)	74,000	0.0	74,000	0.0	74,000	0.0	74,000	0.0	73,900	▲ 0.1	73,900	0.0	74,400	0.7
住宅地平均変動率							0.6		1.2		1.7		1.5		▲ 1.2		0.1		2.6
調区内宅地平均変動率																			