

比企郡川島町〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/m)、▲はマイナスを示す

番号	所在地・地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の規制	平成29年	変動率	平成30年	変動率	平成31年	変動率	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率
- 1	大字中山字中廓1179番9	川越 9.8 km	東 4m 町道	198 m <sup>2</sup>	一低専 (50 ,80)	41,000	▲ 1.0	40,700	▲ 0.7	40,500	▲ 0.5	40,300	▲ 0.5	40,100	▲ 0.5	39,900	▲ 0.5	39,500	▲ 1.0
- 2	八幡3丁目6番18	川越 11 km	南 6m 町道	199 m <sup>2</sup>	一低専 (60 ,100)	45,800	▲ 1.1	45,500	▲ 0.7	45,200	▲ 0.7	44,900	▲ 0.7	44,700	▲ 0.4	44,400	▲ 0.7	44,000	▲ 0.9
- 3	大字上伊草字中井1467番1	川越 8.2 km	西 5.2m 町道	124 m <sup>2</sup>	一低専 (50 ,80)	44,100	▲ 1.1	43,800	▲ 0.7	43,600	▲ 0.5	43,400	▲ 0.5	43,200	▲ 0.5	43,000	▲ 0.5	42,600	▲ 0.9
- 4	大字上大屋敷字蔵前186番1	川越 8.5 km	北東 4.5m 町道	976 m <sup>2</sup>	調区 (60 ,100)	13,900	▲ 0.7	13,800	▲ 0.7	13,700	▲ 0.7	13,600	▲ 0.7	13,500	▲ 0.7	13,300	▲ 1.5	13,100	▲ 1.5
<b>住宅地平均変動率</b>							▲ 1.0		▲ 0.7		▲ 0.6		▲ 0.6		▲ 0.5		▲ 0.8		▲ 1.1