

深谷市 〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、▲はマイナスを示す

番号	所在地・地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の制限	平成30年	変動率	平成31年	変動率	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率	令和6年	変動率
1	常盤町56番24	深谷 2.5 km	北 6m 市道	208 ㎡	一中専 (60,200)	60,000	0.0	60,000	0.0	60,000	0.0	59,900	▲ 0.2	59,900	0.0	60,400	0.8	61,000	1.0
- 2	見晴町4番20	深谷 1.7 km	北 4m 市道	198 ㎡	一低専 (60,100)	45,400	▲ 0.2	45,300	▲ 0.2	45,200	▲ 0.2	45,100	▲ 0.2	45,000	▲ 0.2	44,900	▲ 0.2	44,900	0.0
- 3	稲荷町北210番23(稲荷町北4-26)	深谷 2.2 km	東 4m 市道	261 ㎡	一中専 (60,200)	38,800	▲ 0.3	38,800	0.0	38,700	▲ 0.3	38,600	▲ 0.3	38,500	▲ 0.3	38,400	▲ 0.3	38,200	▲ 0.5
- 4	長在家字上404番	武川 1.1 km	南 7.3m 市道	383 ㎡	調区 (60,200)	17,900	0.0	17,900	0.0	17,900	0.0	17,900	0.0	17,900	0.0	17,900	0.0	17,900	0.0
- 5	小前田字下台2556番3	小前田 700 m	北西 4m 市道	147 ㎡	一中専 (60,200)	27,800	▲ 0.4	27,800	0.0	27,800	0.0	27,800	0.0	27,800	0.0	27,800	0.0	28,500	2.5
- 6	宿根字八幡1472番2	深谷 2.5 km	南東 4m 市道	296 ㎡	一住居 (60,200)	37,600	0.0	37,600	0.0	37,600	0.0	37,200	▲ 1.1	37,100	▲ 0.3	37,000	▲ 0.3	36,700	▲ 0.8
- 7	本住町768番3(本住町11-19)	深谷 1.1 km	西 4.5m 市道	198 ㎡	一住居 (60,200)	59,700	0.0	59,700	0.0	59,700	0.0	59,600	▲ 0.2	59,600	0.0	59,600	0.0	59,600	0.0
◎ - 8	上柴町西4丁目6番23外	深谷 2.1 km	南西 6m 市道	166 ㎡	一中専 (60,200)	66,000	0.0	66,000	0.0	66,200	0.3	66,000	▲ 0.3	66,000	0.0	66,000	0.0	66,000	0.0
- 9	黒田字下南原993番2	永田 350 m	北東 5.2m 市道	187 ㎡	一住居 (60,200)	24,800	0.0	24,800	0.0	24,800	0.0	24,800	0.0	24,800	0.0	24,800	0.0	24,800	0.0
- 10	東方町1丁目9番6	深谷 2.7 km	南西 4m 市道	200 ㎡	一中専 (60,200)	58,200	0.0	58,200	0.0	58,500	0.5	58,500	0.0	58,800	0.5	59,000	0.3	59,300	0.5
- 11	東方字円行3317番4	龍原 1.1 km	南東 4m 市道	198 ㎡	一低専 (50,80)	53,600	▲ 0.2	53,500	▲ 0.2	53,500	0.0	53,400	▲ 0.2	53,400	0.0	53,400	0.0	53,400	0.0
- 12	緑ヶ丘241番3(緑ヶ丘16-22)	深谷 1.2 km	南西 6m 市道	180 ㎡	一低専 (60,100)	64,500	0.0	64,500	0.0	64,600	0.2	64,500	▲ 0.2	64,500	0.0	64,500	0.0	64,500	0.0
- 13	東方字下原4282番5	龍原 1.5 km	北西 4m 市道	164 ㎡	一住居 (60,200)	52,800	▲ 0.2	52,800	0.0	52,800	0.0	52,800	0.0	52,800	0.0	52,800	0.0	52,800	0.0
- 14	田中字宿132番2	武川 300 m	西 4.9m 市道	344 ㎡	一住居 (60,200)	30,400	0.0	30,400	0.0	30,400	0.0	30,400	0.0	30,400	0.0	30,400	0.0	30,400	0.0
- 15	岡字新田下2610番7	岡部 400 m	西 4m 市道	399 ㎡	一住居 (60,200)	38,400	▲ 0.3	38,300	▲ 0.3	38,000	▲ 0.8	37,800	▲ 0.5	37,700	▲ 0.3	37,600	▲ 0.3	37,600	0.0
- 16	岡里14番22	岡部 900 m	北 6m 市道	185 ㎡	一中専 (60,200)	39,800	▲ 0.3	39,600	▲ 0.5	39,400	▲ 0.5	39,100	▲ 0.8	38,900	▲ 0.5	38,800	▲ 0.3	38,800	0.0
- 17	栄町534番9(栄町10-6)	深谷 1.2 km	南 4m 市道	208 ㎡	準工 (60,200)	46,600	0.0	46,600	0.0	46,600	0.0	46,600	0.0	46,600	0.0	46,600	0.0	46,600	0.0
- 18	人見字中組983番5	深谷 3.1 km	東 6m 市道	363 ㎡	調区 (60,200)	21,700	▲ 1.4	21,700	0.0	21,700	0.0	21,700	0.0	21,600	▲ 0.5	21,600	0.0	21,600	0.0
- 19	山河字光寂庵1281番2	岡部 1 km	東 12.4m 県道	516 ㎡	調区 (60,200)									16,300	選定替	16,200	▲ 0.6	16,000	▲ 1.2
- 20	上野台字台裏507番36	深谷 500 m	南西 5m 市道	131 ㎡	一住居 (60,200)	65,600	0.0	65,600	0.0	65,600	0.0	65,600	0.0	65,600	0.0	65,600	0.0	65,600	0.0
- 21	緑台18番10	小前田 520 m	南西 6m 市道	218 ㎡	一中専 (60,200)	36,400	1.1	36,800	1.1	37,200	1.1	37,200	0.0	37,200	0.0	37,200	0.0	38,600	3.8
- 22	国済寺字申学397番5外(国済寺17街区12画地)	深谷 1.3 km	南 6m 市道	187 ㎡	一住居 (60,200)	64,000	0.0	64,000	0.0	64,800	1.3	65,400	0.9	66,400	1.5	67,000	0.9	67,600	0.9
住宅地平均変動率							▲ 0.1		▲ 0.0		0.0		▲ 0.2		▲ 0.0		0.0		0.3
5 - 1	西島町3丁目4番10	深谷 300 m	北 17m 市道	115 ㎡	商業 (80,400)	80,000	0.0	80,000	0.0	80,600	0.8	80,600	0.0	80,600	0.0	80,600	0.0	80,600	0.0
5 - 2	稲荷町2丁目260番5(稲荷町2-2-33)	深谷 970 m	南 8.3m 県道	111 ㎡	商業 (80,400)	56,200	0.0	56,200	0.0	56,100	▲ 0.2	55,900	▲ 0.4	55,800	▲ 0.2	55,700	▲ 0.2	55,700	0.0
5 - 3	東方町4丁目35番2	龍原 1.6 km	南西 20m 国道	707 ㎡	準工 (60,200)	49,100	0.0	49,100	0.0	49,100	0.0	49,000	▲ 0.2	49,000	0.0	49,300	0.6	49,600	0.6
5 - 4	上柴町西3丁目21番2外	深谷 2.5 km	南東 16m 市道	1,394 ㎡	近商 (80,200)	65,100	0.0	65,100	0.0	65,100	0.0	65,100	0.0	65,000	▲ 0.2	64,900	▲ 0.2	64,900	0.0
5 - 5	小前田字北町1126番2	小前田 近接	東 7.4m 県道	207 ㎡	近商 (80,200)	33,900	▲ 0.3	33,900	0.0	33,900	0.0	33,800	▲ 0.3	33,800	0.0	33,800	0.0	33,800	0.0
商業地平均変動率							▲ 0.1		0.0		0.1		▲ 0.2		▲ 0.1		0.0		0.1
9 - 1	幡羅町1丁目8番11外	龍原 1.8 km	北東 20m 国道	89,365 ㎡	工専 (60,200)	27,100	0.0	27,400	1.1	27,700	1.1	27,700	0.0	27,900	0.7	28,100	0.7	28,400	1.1
工業地平均変動率							0.0		1.1		1.1		0.0		0.7		0.7		1.1