

飯能市 〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、 ▲はマイナスを示す

番号	所在地・地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の制限	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率	令和6年	変動率	令和7年	変動率	令和8年	変動率
- 1	新町28番6(新町28-12)	飯能 1.1 km	北 6m 市道	131 ㎡	一中専 (60 ,200)	109,000	0.0	108,000	▲ 0.9	108,000	0.0	109,000	0.9	110,000	0.9	111,000	0.9	113,000	1.8
- 2	八幡町62番7(八幡町7-18)	飯能 600 m	北 3.6m 市道	148 ㎡	一住居 (60 ,200)	104,000	0.0	103,000	▲ 1.0	103,000	0.0	104,000	1.0	105,000	1.0	106,000	1.0	108,000	1.9
○ - 3	緑町14番36	東飯能 650 m	北 6m 市道	166 ㎡	一中専 (60 ,200)	116,000	0.0	116,000	0.0	117,000	0.9	118,000	0.9	120,000	1.7	121,000	0.8	123,000	1.7
- 4	大字川寺字桐ヶ窪572番4	飯能 1.1 km	南 4.2m 市道	169 ㎡	一中専 (60 ,200)	84,500	0.0	83,800	▲ 0.8	83,800	0.0	84,500	0.8	85,500	1.2	86,300	0.9	87,700	1.6
- 5	大字双柳字浅間1148番20	東飯能 1.8 km	西 4m 市道	177 ㎡	一中専 (60 ,200)	74,600	▲ 0.3	73,900	▲ 0.9	73,900	0.0	74,200	0.4	74,600	0.5	74,900	0.4	76,000	1.5
- 6	大字久須美字川端161番13外	飯能 5 km	北西 4m 市道	242 ㎡	調区 (60 ,200)	28,100	▲ 0.7	27,700	▲ 1.4	27,400	▲ 1.1	27,200	▲ 0.7	27,100	▲ 0.4	27,000	▲ 0.4	26,900	▲ 0.4
- 7	大字川寺字六道277番5(笠縫20街区12)	飯能 1 km	南 4.2m 区画街路	118 ㎡	一中専 (60 ,200)	86,000	0.0	86,500	0.6	87,000	0.6	87,500	0.6	88,500	1.1	89,400	1.0	90,800	1.6
- 8	大字岩沢字松原869番2	元加治 500 m	南西 4m 市道	104 ㎡	一中専 (60 ,200)	81,200	▲ 0.4	80,500	▲ 0.9	80,500	0.0	81,100	0.7	82,000	1.1	82,700	0.9	84,000	1.6
- 9	稲荷町274番6(稲荷町5-16)	飯能 400 m	北東 6m 市道	317 ㎡	二低専 (60 ,100)	118,000	0.0	118,000	0.0	119,000	0.8	120,000	0.8	122,000	1.7	124,000	1.6	126,000	1.6
- 10	東町103番5(東町25-8)	飯能 650 m	北 6m 市道	132 ㎡	一住居 (60 ,200)	115,000	0.0	114,000	▲ 0.9	114,000	0.0	115,000	0.9	117,000	1.7	118,000	0.9	120,000	1.7
- 11	美杉台4丁目18番8	飯能 2 km	北 6m 市道	205 ㎡	一低専 (50 ,80)	80,600	▲ 0.9	79,900	▲ 0.9	79,900	0.0	80,300	0.5	81,200	1.1	81,500	0.4	83,000	1.8
- 12	本町154番2(本町9-19)	飯能 900 m	北 6.3m 市道	208 ㎡	一中専 (60 ,200)	105,000	0.0	104,000	▲ 1.0	104,000	0.0	105,000	1.0	106,000	1.0	107,000	0.9	109,000	1.9
- 13	大字平松字猪野442番1	東飯能 3.4 km	南東 4.2m 市道	408 ㎡	調区 (60 ,200)	28,600	▲ 0.7	28,200	▲ 1.4	27,900	▲ 1.1	27,700	▲ 0.7	27,600	▲ 0.4	27,500	▲ 0.4	27,400	▲ 0.4
- 14	大字双柳字台403番20	東飯能 900 m	西 4.5m 市道	114 ㎡	一低専 (50 ,80)	86,700	0.0	85,900	▲ 0.9	85,900	0.0	86,400	0.6	87,000	0.7	87,500	0.6	89,000	1.7
住宅地平均変動率							▲ 0.2		▲ 0.7		0.0		0.6		0.9		0.7		1.4
○5 - 1	仲町197番6(仲町10-3)	飯能 80 m	東 15m 県道	150 ㎡	商業 (80 ,400)	249,000	▲ 1.6	244,000	▲ 2.0	242,000	▲ 0.8	242,000	0.0	243,000	0.4	245,000	0.8	247,000	0.8
5 - 2	柳町19番1(柳町6-17)	東飯能 290 m	北 11m 県道	315 ㎡	商業 (80 ,400)	144,000	▲ 0.7	141,000	▲ 2.1	140,000	▲ 0.7	140,000	0.0	141,000	0.7		中止	143,000	
5 - 3	大字双柳字六道757番4	東飯能 1.2 km	北東 10.8m 国道	654 ㎡	準住居 (60 ,200)	99,300	▲ 0.7	97,900	▲ 1.4	97,200	▲ 0.7	97,200	0.0	97,900	0.7	98,500	0.6	99,300	0.8
5 - 4	栄町15番3	東飯能 250 m	北 18m 市道	206 ㎡	商業 (80 ,400)	140,000	▲ 0.7	138,000	▲ 1.4	137,000	▲ 0.7	137,000	0.0	138,000	0.7	139,000	0.7	140,000	0.7
商業地平均変動率							▲ 0.9		▲ 1.7		▲ 0.7		0.0		0.6		0.7		0.8

日高市 〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、 ▲はマイナスを示す

番号	所在地・地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の制限	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率	令和6年	変動率	令和7年	変動率	令和8年	変動率
- 1	武蔵高萩2丁目13番12	武蔵高萩 250 m	南東 9m 市道	199 ㎡	一中専 (60 ,150)	79,400	0.6	79,400	0.0	79,000	▲ 0.5	78,800	▲ 0.3	79,300	0.6	79,500	0.3	79,700	0.3
- 2	大字中鹿山字後耕地95番10	高麗川 850 m	南 4.5m 市道	151 ㎡	一低専 (50 ,80)	61,200	▲ 0.3	60,600	▲ 1.0	60,300	▲ 0.5	60,100	▲ 0.3	60,200	0.2	60,500	0.5	60,800	0.5
- 3	大字原宿字稲荷363番15	高麗川 1.3 km	北西 4m 市道	169 ㎡	一中専 (60 ,200)	55,000	▲ 0.7	54,000	▲ 1.8	53,700	▲ 0.6	53,600	▲ 0.2	53,800	0.4	54,100	0.6	54,400	0.6
- 4	武蔵台7丁目11番15	高麗 1.5 km	北西 5m 市道	176 ㎡	一低専 (50 ,80)	46,500	▲ 1.3	45,600	▲ 1.9	45,300	▲ 0.7	45,300	0.0	45,300	0.0	45,300	0.0	45,500	0.4
- 5	高萩東1丁目2176番146外(高萩東1-26-16)	武蔵高萩 1.3 km	南西 4m 市道	168 ㎡	一低専 (50 ,80)	51,600	▲ 1.0	50,700	▲ 1.7	50,500	▲ 0.4	50,400	▲ 0.2	50,600	0.4	51,000	0.8	51,400	0.8
- 6	大字上鹿山字宮ノ後182番10	高麗川 800 m	西 4.3m 市道	150 ㎡	一中専 (60 ,200)	56,500	▲ 0.5	55,800	▲ 1.2	55,500	▲ 0.5	55,400	▲ 0.2	55,600	0.4	55,900	0.5	56,300	0.7
- 7	大字南平沢字東皮1499番2外	高麗川 2.6 km	西 6.5m 市道	338 ㎡	調区 (60 ,200)	23,600	▲ 0.4	23,400	▲ 0.8	23,300	▲ 0.4	23,200	▲ 0.4	23,100	▲ 0.4	23,100	0.0	23,100	0.0
- 8	大字田木字三本柿397番1	武蔵高萩 3.2 km	東 5.5m 市道	500 ㎡	調区 (60 ,200)	27,300	▲ 0.7	27,100	▲ 0.7	27,000	▲ 0.4	26,900	▲ 0.4	26,800	▲ 0.4	26,700	▲ 0.4	26,600	▲ 0.4
住宅地平均変動率							▲ 0.5		▲ 1.1		▲ 0.5		▲ 0.3		0.2		0.3		0.4
5 - 1	大字高萩字甲釘貫606-9	武蔵高萩 230 m	北西 11.5m 県道	505 ㎡	近商 (80 ,200)	73,100	選定替	71,700	▲ 1.9	71,000	▲ 1.0	70,600	▲ 0.6	70,300	▲ 0.4	70,000	▲ 0.4	69,700	▲ 0.4
5 - 2	高麗川1丁目1番31	高麗川 140 m	南東 18m 県道	250 ㎡	商業 (80 ,400)	85,300	▲ 0.8	83,600	▲ 2.0	82,900	▲ 0.8	82,400	▲ 0.6	82,000	▲ 0.5	81,700	▲ 0.4	81,500	▲ 0.2
商業地平均変動率							▲ 0.8		▲ 2.0		▲ 0.9		▲ 0.6		▲ 0.5		▲ 0.4		▲ 0.3
9 - 1	大字大谷沢字藤塚15番3外	狭山日高IC 2.8 km	東 13.8m 国道	14,613 ㎡	調区 (60 ,200)	47,800	2.8	48,800	2.1	50,100	2.7	51,600	3.0	53,100	2.9	54,600	2.8	56,100	2.7
工業地平均変動率							2.8		2.1		2.7		3.0		2.9		2.8		2.7
13 - 1	大字北平沢字切字田1415番1	高麗川 3.4 km	北西 6m 市道	5,695 ㎡	調区 地森計					2,810	選定替	2,800	▲ 0.4	2,790	▲ 0.4	2,780	▲ 0.4	2,770	▲ 0.4
調区内林地平均変動率							▲ 0.6		▲ 0.6				▲ 0.4		▲ 0.4		▲ 0.4		▲ 0.4