

入間市〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、▲はマイナスを示す

番号	所在地・地番(住居表示)	最寄駅・距離	前面道路	地積	法令上の制限	令和2年	変動率	令和3年	変動率	令和4年	変動率	令和5年	変動率	令和6年	変動率	令和7年	変動率	令和8年	変動率
- 1	春日町2丁目663番23(春日町2-4-3-3)	入間市 1 km	西 4.2m 市道	110 ㎡	一専 (60 ,200)					103,000	選定替	105,000	1.9	107,000	1.9	109,000	1.9	112,000	2.8
- 2	東藤沢2丁目8番55(東藤沢2-14-16)	武蔵藤沢 450 m	北東 6.2m 市道	139 ㎡	準工 (60 ,200)	124,000	0.0	123,000	▲ 0.8	124,000	0.8	127,000	2.4	130,000	2.4	133,000	2.3	137,000	3.0
- 3	下藤沢2丁目23番5	武蔵藤沢 730 m	南西 6m 市道	134 ㎡	二専 (60 ,200)	174,000	0.0	174,000	0.0	176,000	1.1	180,000	2.3	185,000	2.8	190,000	2.7	196,000	3.2
- 4	大字寺竹字北内野551番26外	金子 250 m	南 4m 市道	114 ㎡	一住居 (60 ,200)	72,500	▲ 0.7	71,900	▲ 0.8	71,400	▲ 0.7	71,300	▲ 0.1	71,000	▲ 0.4	70,800	▲ 0.3	70,800	0.0
- 5	大字上ヶ貫字南御簗田555番1外	金子 1.7 km	東 5.5m 市道	1,128 ㎡	調区 (60 ,200)	32,100	▲ 0.9	31,800	▲ 0.9	31,600	▲ 0.6	31,400	▲ 0.6	31,300	▲ 0.3	31,200	▲ 0.3	31,200	0.0
◎ - 6	久保稲荷1丁目3番12	入間市 1.8 km	南西 6m 市道	165 ㎡	一低専 (50 ,80)	121,000	0.0	120,000	▲ 0.8	121,000	0.8	123,000	1.7	126,000	2.4	128,000	1.6	131,000	2.3
- 7	宮寺字帖上2967番10	入間市 4.6 km	南東 6.2m 市道	166 ㎡	一専 (60 ,200)	71,200	▲ 0.7	70,500	▲ 1.0	70,500	0.0	70,500	0.0	70,500	0.0	70,500	0.0	71,000	0.7
- 8	大字上藤沢字立出402番20	武蔵藤沢 1.6 km	東 4.5m 私道	117 ㎡	一専 (60 ,200)	106,000	0.0	105,000	▲ 0.9	105,000	0.0	106,000	1.0	108,000	1.9	110,000	1.9	113,000	2.7
- 9	豊岡3丁目823番22(豊岡3-7-17)	入間市 1.1 km	南 4m 市道	180 ㎡	一住居 (60 ,200)	120,000	0.0	119,000	▲ 0.8	120,000	0.8	122,000	1.7	125,000	2.5	128,000	2.4	132,000	3.1
- 10	大字仏子字下河原1682番2	仏子 850 m	西 4.7m 市道	133 ㎡	一住居 (60 ,200)	91,400	▲ 0.5	90,500	▲ 1.0	90,000	▲ 0.6	90,000	0.0	90,900	1.0	91,700	0.9	92,300	0.7
- 11	大字下藤沢字筑地501番34	武蔵藤沢 250 m	北東 4.2m 市道	120 ㎡	一専 (60 ,200)	155,000	0.0	155,000	0.0	157,000	1.3	160,000	1.9	164,000	2.5	168,000	2.4		休止
- 12	扇台4丁目692番5(扇台4-1-34)	入間市 2 km	南西 4.4m 市道	165 ㎡	一低専 (50 ,80)	111,000	0.0	110,000	▲ 0.9	110,000	0.0	111,000	0.9	113,000	1.8	115,000	1.8	118,000	2.6
- 13	鍵山2丁目788番1外(鍵山2-15-52)	入間市 1.4 km	東 4m 市道	115 ㎡	一住居 (60 ,200)			98,000	選定替	98,000	0.0	99,000	1.0	100,000	1.0	102,000	2.0	104,000	2.0
- 14	大字小谷田字金子坂1518番157	仏子 1.2 km	北 4m 市道	147 ㎡	一専 (60 ,150)	79,100	▲ 1.9	77,500	▲ 2.0	76,700	▲ 1.0	76,700	0.0	76,700	0.0	76,700	0.0	76,100	▲ 0.8
- 15	高倉5丁目462番18(高倉5-3-21)	入間市 1.6 km	南東 6m 市道	212 ㎡	一専 (60 ,200)	108,000	0.0	107,000	▲ 0.9	107,000	0.0	108,000	0.9	109,000	0.9	110,000	0.9	112,000	1.8
- 16	高倉3丁目145番3 (高倉3-1-8)	入間市 1.1 km	南東 4.8m 市道	143 ㎡	一専 (60 ,200)	98,400	選定替	97,700	▲ 0.7	97,700	0.0	98,100	0.4	98,700	0.6	99,200	0.5	100,000	0.8
- 17	久保稲荷5丁目6番14	武蔵藤沢 2.5 km	北東 6m 市道	220 ㎡	一住居 (60 ,200)	108,000	0.0	107,000	▲ 0.9	107,000	0.0	108,000	0.9	110,000	1.9	112,000	1.8	114,000	1.8
- 18	小谷田2丁目1061番5(小谷田2-1-1)	入間市 2.2 km	北東 6.2m 市道	100 ㎡	一住居 (60 ,200)	93,800	▲ 0.4	93,000	▲ 0.9	92,500	▲ 0.5	92,000	▲ 0.5	91,500	▲ 0.5	91,000	▲ 0.5	90,500	▲ 0.5
- 19	東藤沢7丁目147番30(東藤沢7-36-17)	武蔵藤沢 900 m	南西 5m 市道	128 ㎡	一専 (60 ,200)	129,000	0.0	128,000	▲ 0.8	128,000	0.0	130,000	1.6	133,000	2.3	135,000	1.5	139,000	3.0
- 20	大字仏子字中島382番6	仏子 600 m	東 4m 市道	299 ㎡	準工 (60 ,200)	88,100	▲ 0.2	87,300	▲ 0.9	86,600	▲ 0.8	86,600	0.0	87,400	0.9	88,000	0.7	89,000	1.1
- 21	東町6丁目9番28(東町6-10-2)	武蔵藤沢 1.5 km	北西 6m 市道	120 ㎡	一専 (60 ,150)	130,000	0.0	129,000	▲ 0.8	131,000	1.6	133,000	1.5	136,000	2.3	138,000	1.5	141,000	2.2
- 22	大字野田字丸山531番1	仏子 850 m	北 4m 市道	165 ㎡	一住居 (60 ,200)	85,300	▲ 0.2	84,500	▲ 0.9	84,500	0.0	84,500	0.0	85,200	0.8	85,600	0.5	86,000	0.5
- 23	宮寺字大橋2088番2	狭山ヶ丘 5 km	北東 6.1m 市道	499 ㎡	調区 (60 ,200)	35,600	▲ 0.8	35,300	▲ 0.8	35,100	▲ 0.6	35,000	▲ 0.3	34,900	▲ 0.3	34,800	▲ 0.3	34,700	▲ 0.3
住宅地平均変動率							▲ 0.3		▲ 0.8		0.1		0.8		1.2		1.1		1.5
5 - 1	下藤沢1丁目12番1	武蔵藤沢 駅前広場接面	北東 駅前広場 市道	273 ㎡	商業 (80 ,400)	241,000	0.4	238,000	▲ 1.2	238,000	0.0	240,000	0.8	242,000	0.8	244,000	0.8	246,000	0.8
5 - 2	豊岡5丁目1002番5(豊岡5-3-18)	入間市 900 m	北東 18.7m 市道	135 ㎡	商業 (80 ,400)	138,000	0.0	136,000	▲ 1.4	135,000	▲ 0.7	136,000	0.7	137,000	0.7	138,000	0.7	139,000	0.7
5 - 3	大字下藤沢字出原1304番5	武蔵藤沢 1.6 km	南東 16m 市道	272 ㎡	準工 (60 ,200)	129,000	0.0	128,000	▲ 0.8	128,000	0.0	129,000	0.8	130,000	0.8	131,000	0.8	132,000	0.8
商業地平均変動率							0.1		▲ 1.1		▲ 0.2		0.8		0.8		0.8		0.8
9 - 1	宮寺字宮ノ台4191番1外	国道入間IC 1.6 km	東 16m 市道	2,085 ㎡	準工 (60 ,200)	92,400	3.2	95,300	3.1	97,900	2.7	101,000	3.2	104,000	3.0	107,000	2.9	110,000	2.8
工業地平均変動率							3.2		3.1		2.7		3.2		3.0		2.9		2.8