

比企郡ときがわ町〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、▲はマイナスを示す

| 番号       | 所在地・地番(住居表示)   | 最寄駅・距離    | 前面道路       | 地積    | 法令上の制限        | 令和2年   | 変動率   | 令和3年   | 変動率   | 令和4年   | 変動率   | 令和5年   | 変動率   | 令和6年   | 変動率   | 令和7年   | 変動率   | 令和8年   | 変動率   |
|----------|----------------|-----------|------------|-------|---------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| - 1      | 大字関堀字峯下181番10  | 明覚 1.6 km | 西 5m 町道    | 329 ㎡ | 無指定 (60 ,200) | 17,800 | ▲ 0.6 | 17,600 | ▲ 1.1 | 17,500 | ▲ 0.6 | 17,300 | ▲ 1.1 | 17,100 | ▲ 1.2 | 16,900 | ▲ 1.2 | 16,700 | ▲ 1.2 |
| ○ - 2    | 大字玉川字伊勢台1169番1 | 明覚 2 km   | 北西 4.3m 町道 | 262 ㎡ | 無指定 (60 ,200) | 18,700 | ▲ 2.1 | 18,400 | ▲ 1.6 | 18,100 | ▲ 1.6 | 17,800 | ▲ 1.7 | 17,500 | ▲ 1.7 | 17,300 | ▲ 1.1 | 17,100 | ▲ 1.2 |
| 住宅地平均変動率 |                |           |            |       |               |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.1 |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.5 |        | ▲ 1.2 |        | ▲ 1.2 |
| 5 - 1    | 大字玉川字唐沢2454番5  | 明覚 1 km   | 北西 7.5m 県道 | 336 ㎡ | 無指定 (70 ,200) | 22,300 | ▲ 3.5 | 21,800 | ▲ 2.2 | 21,400 | ▲ 1.8 | 21,100 | ▲ 1.4 | 20,800 | ▲ 1.4 | 20,500 | ▲ 1.4 | 20,200 | ▲ 1.5 |
| 商業地平均変動率 |                |           |            |       |               |        | ▲ 3.5 |        | ▲ 2.2 |        | ▲ 1.8 |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.4 |        | ▲ 1.5 |

比企郡滑川町〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、▲はマイナスを示す

| 番号       | 所在地・地番(住居表示)   | 最寄駅・距離     | 前面道路       | 地積      | 法令上の制限        | 令和2年   | 変動率   | 令和3年   | 変動率   | 令和4年   | 変動率   | 令和5年   | 変動率   | 令和6年   | 変動率   | 令和7年   | 変動率   | 令和8年   | 変動率   |
|----------|----------------|------------|------------|---------|---------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| - 1      | 大字月輪字山口下933番48 | 武蔵嵐山 900 m | 東 4.3m 町道  | 150 ㎡   | 一住居 (60 ,200) | 46,700 | ▲ 0.2 | 46,600 | ▲ 0.2 | 46,600 | 0.0   | 46,600 | 0.0   | 46,600 | 0.0   | 46,600 | 0.0   | 46,600 | 0.0   |
| - 2      | 大字羽尾字両家383番3   | 森林公園 220 m | 東 5m 町道    | 305 ㎡   | 一住居 (60 ,200) | 67,900 | 0.0   | 67,600 | ▲ 0.4 | 67,600 | 0.0   | 67,800 | 0.3   | 67,800 | 0.0   | 67,800 | 0.0   | 67,800 | 0.0   |
| - 3      | 月の輪2丁目14番3外    | つきのわ 300 m | 北西 6m 町道   | 167 ㎡   | 一低専 (50 ,100) | 68,700 | 1.0   | 68,700 | 0.0   | 68,700 | 0.0   | 68,700 | 0.0   | 68,700 | 0.0   | 68,700 | 0.0   | 68,700 | 0.0   |
| - 4      | 月の輪7丁目23番8     | つきのわ 800 m | 西 6m 町道    | 147 ㎡   | 一中専 (60 ,150) | 61,100 | 0.0   | 60,800 | ▲ 0.5 | 60,800 | 0.0   | 60,800 | 0.0   | 60,800 | 0.0   | 60,800 | 0.0   | 60,800 | 0.0   |
| - 5      | 大字羽尾字山屋敷1275番  | 森林公園 1 km  | 南東 5.3m 町道 | 1,242 ㎡ | 調区 (60 ,100)  | 22,400 | ▲ 0.4 | 22,300 | ▲ 0.4 | 22,200 | ▲ 0.4 | 22,100 | ▲ 0.5 | 22,000 | ▲ 0.5 | 21,900 | ▲ 0.5 | 21,800 | ▲ 0.5 |
| 住宅地平均変動率 |                |            |            |         |               |        | 0.1   |        | ▲ 0.3 |        | ▲ 0.1 |        | 0.0   |        | ▲ 0.1 |        | ▲ 0.1 |        | ▲ 0.1 |

比企郡小川町〔地価公示；各年1月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、▲はマイナスを示す

| 番号       | 所在地・地番(住居表示)   | 最寄駅・距離     | 前面道路       | 地積    | 法令上の制限        | 令和2年   | 変動率   | 令和3年   | 変動率   | 令和4年   | 変動率   | 令和5年   | 変動率   | 令和6年   | 変動率   | 令和7年   | 変動率   | 令和8年   | 変動率   |
|----------|----------------|------------|------------|-------|---------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| - 1      | 大字小川字神明川原304番1 | 小川町 950 m  | 西 5m 町道    | 175 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 33,500 | ▲ 0.9 | 33,200 | ▲ 0.9 | 33,000 | ▲ 0.6 | 32,800 | ▲ 0.6 | 32,600 | ▲ 0.6 | 32,500 | ▲ 0.3 | 32,400 | ▲ 0.3 |
| - 2      | 大字青山字大沢462番3   | 小川町 1.5 km | 北 6.2m 町道  | 165 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 26,500 | ▲ 0.7 | 26,300 | ▲ 0.8 | 26,200 | ▲ 0.4 | 26,100 | ▲ 0.4 | 26,000 | ▲ 0.4 | 25,900 | ▲ 0.4 | 25,800 | ▲ 0.4 |
| - 3      | みどりが丘5丁目12番14  | 小川町 2.3 km | 北東 6m 町道   | 197 ㎡ | 一低専 (50 ,80)  | 32,400 | ▲ 0.3 | 32,200 | ▲ 0.6 | 32,100 | ▲ 0.3 | 32,000 | ▲ 0.3 | 31,900 | ▲ 0.3 | 31,800 | ▲ 0.3 | 31,700 | ▲ 0.3 |
| - 4      | 大字大塚字蟹沢736番4   | 小川町 1.2 km | 南西 9.1m 町道 | 181 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 32,600 | ▲ 1.2 | 32,300 | ▲ 0.9 | 32,100 | ▲ 0.6 | 31,900 | ▲ 0.6 | 31,800 | ▲ 0.3 | 31,700 | ▲ 0.3 | 31,600 | ▲ 0.3 |
| - 5      | 大字腰越字北早道247番2  | 小川町 2.2 km | 南東 4m 町道   | 156 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 24,800 | ▲ 1.2 | 24,500 | ▲ 1.2 | 24,300 | ▲ 0.8 | 24,100 | ▲ 0.8 | 24,000 | ▲ 0.4 | 23,900 | ▲ 0.4 | 23,800 | ▲ 0.4 |
| - 6      | 東小川2丁目4番4      | 小川町 3.7 km | 西 5m 町道    | 165 ㎡ | 一低専 (50 ,80)  | 27,500 | ▲ 0.4 | 27,400 | ▲ 0.4 | 27,300 | ▲ 0.4 | 27,200 | ▲ 0.4 | 27,100 | ▲ 0.4 | 27,000 | ▲ 0.4 | 26,900 | ▲ 0.4 |
| - 7      | 大字青山字堀北1243番5  | 小川町 2.3 km | 南 4.5m 町道  | 370 ㎡ | 調区 (60 ,200)  |        |       |        |       |        |       |        |       |        |       | 14,900 | 選定替   | 14,700 | ▲ 1.3 |
| - 8      | 大字飯田字番場229番3   | 小川町 1.7 km | 南 6m 町道    | 468 ㎡ | 調区 (60 ,200)  | 16,900 | ▲ 1.7 | 16,600 | ▲ 1.8 | 16,400 | ▲ 1.2 | 16,200 | ▲ 1.2 | 16,000 | ▲ 1.2 | 15,800 | ▲ 1.3 | 15,600 | ▲ 1.3 |
| 住宅地平均変動率 |                |            |            |       |               |        | ▲ 0.9 |        | ▲ 1.0 |        | ▲ 0.7 |        | ▲ 0.7 |        | ▲ 0.6 |        | ▲ 0.5 |        | ▲ 0.6 |
| 5 - 1    | 大字大塚字大塚宿76番8   | 小川町 150 m  | 東 13m 県道   | 103 ㎡ | 商業 (80 ,400)  | 60,600 | ▲ 1.8 | 60,600 | 0.0   | 60,800 | 0.3   | 60,500 | ▲ 0.5 | 60,400 | ▲ 0.2 | 60,300 | ▲ 0.2 | 60,200 | ▲ 0.2 |
| 5 - 2    | 大字大塚字上宿161番3   | 小川町 780 m  | 北 10.4m 県道 | 153 ㎡ | 近商 (80 ,200)  | 34,000 | ▲ 2.0 | 33,600 | ▲ 1.2 | 33,600 | 0.0   | 33,400 | ▲ 0.6 | 33,300 | ▲ 0.3 | 33,200 | ▲ 0.3 | 33,100 | ▲ 0.3 |
| 商業地平均変動率 |                |            |            |       |               |        | ▲ 1.9 |        | ▲ 0.6 |        | 0.2   |        | ▲ 0.6 |        | ▲ 0.3 |        | ▲ 0.3 |        | ▲ 0.3 |