

東松山市〔地価調査；各年7月1日時点〕

◎単位(円/m)、▲はマイナスを示す

| 番号 | 所在地・地番(住居表示) | 最寄駅・距離 | 前面道路 | 地積 | 法令上の制限 | 平成28年 | 変動率 | 平成29年 | 変動率 | 平成30年 | 変動率 | 令和元年 | 変動率 | 令和2年 | 変動率 | 令和3年 | 変動率 | 令和4年 | 変動率 |
|----------|----------------------------|--------------|------------|----------------------|--------------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|
| - 1 | 若松町1丁目1060番1(若松町1-9-17) | 東松山 1 km | 南西 5.2m 市道 | 217 m ² | 一住居 (60,200) | 66,600 | ▲ 0.3 | 66,500 | ▲ 0.2 | 66,400 | ▲ 0.2 | 66,400 | 0.0 | 66,400 | 0.0 | 67,000 | 0.9 | 67,700 | 1.0 |
| - 2 | 松本町1丁目4723番46(松本町1-8-17) | 東松山 950 m | 北 6.2m 市道 | 123 m ² | 一住居 (60,200) | 65,700 | ▲ 0.3 | 65,500 | ▲ 0.3 | 65,400 | ▲ 0.2 | 65,300 | ▲ 0.2 | 65,300 | 0.0 | 65,300 | 0.0 | 65,300 | 0.0 |
| - 3 | 大字高坂字武番町858番(高坂駅東口第一40街区8) | 高坂 600 m | 南 6m 区画街路 | 192 m ² | 一中専 (60,200) | 75,000 | 2.7 | 77,500 | 3.3 | 82,000 | 5.8 | 86,000 | 4.9 | 88,000 | 2.3 | 90,500 | 2.8 | 94,500 | 4.4 |
| - 4 | 松葉町2丁目1284番41(松葉町2-16-38) | 東松山 1.7 km | 西 5.2m 市道 | 172 m ² | 一中専 (60,200) | 61,100 | ▲ 0.3 | 60,900 | ▲ 0.3 | 60,800 | ▲ 0.2 | 60,800 | 0.0 | 60,500 | ▲ 0.5 | 60,500 | 0.0 | 60,500 | 0.0 |
| - 5 | 幸町1914番5(幸町12-40) | 東松山 600 m | 北西 4m 市道 | 195 m ² | 一中専 (60,200) | 65,900 | ▲ 0.2 | 65,800 | ▲ 0.2 | 65,600 | ▲ 0.3 | 65,600 | 0.0 | 65,600 | 0.0 | 67,500 | 2.9 | 69,000 | 2.2 |
| - 6 | 殿山町19番30 | 東松山 3.5 km | 南 6m 市道 | 181 m ² | 一低専 (50,80) | 48,300 | ▲ 0.4 | 47,800 | ▲ 1.0 | 47,500 | ▲ 0.6 | 47,400 | ▲ 0.2 | 46,500 | ▲ 1.9 | 45,500 | ▲ 2.2 | 45,500 | 0.0 |
| ◎ - 7 | 箭弓町1丁目5434番2(箭弓町1-19-5) | 東松山 350 m | 北 4.5m 市道 | 201 m ² | 二住居 (60,200) | 100,000 | 0.0 | 100,000 | 0.0 | 107,000 | 7.0 | 108,000 | 0.9 | 109,000 | 0.9 | 110,000 | 0.9 | 112,000 | 1.8 |
| - 8 | 大字岩殿字火上場325番4 | 高坂 2.1 km | 北西 5m 市道 | 286 m ² | 調区 (60,200) | 23,900 | ▲ 0.4 | 23,800 | ▲ 0.4 | 23,700 | ▲ 0.4 | 23,600 | ▲ 0.4 | 23,100 | ▲ 2.1 | 22,900 | ▲ 0.9 | 22,800 | ▲ 0.4 |
| - 9 | 大字上唐子字東原1277番 | つきのわ 1.3 km | 東 7m 市道 | 494 m ² | 調区 (60,200) | 25,500 | ▲ 0.4 | 25,300 | ▲ 0.8 | 25,200 | ▲ 0.4 | 25,100 | ▲ 0.4 | 25,000 | ▲ 0.4 | 24,900 | ▲ 0.4 | 24,800 | ▲ 0.4 |
| 住宅地平均変動率 | | | | | | | 0.0 | | 0.0 | | 1.2 | | 0.5 | | ▲ 0.2 | | 0.4 | | 1.0 |
| ◎5 - 1 | 箭弓町1丁目5239番3(箭弓町1-4-15) | 東松山 250 m | 西 9m 市道 | 125 m ² | 商業 (80,400) | 164,000 | 0.0 | 164,000 | 0.0 | 164,000 | 0.0 | 164,000 | 0.0 | 163,000 | ▲ 0.6 | 164,000 | 0.6 | 164,000 | 0.0 |
| 5 - 2 | 松葉町3丁目3693番40外(松葉町3-7-16) | 東松山 1 km | 北 8m 市道 | 121 m ² | 近商 (80,200) | 71,000 | 0.0 | 70,000 | ▲ 1.4 | 68,500 | ▲ 2.1 | 67,100 | ▲ 2.0 | 66,600 | ▲ 0.7 | 66,600 | 0.0 | 66,600 | 0.0 |
| 商業地平均変動率 | | | | | | | 0.0 | | ▲ 0.7 | | ▲ 1.1 | | ▲ 1.0 | | ▲ 0.7 | | 0.3 | | 0.0 |
| 9 - 1 | 大字新郷88番8 | 東松山IC 2.6 km | 北 8m 市道 | 3,447 m ² | 工専 (60,200) | 36,000 | 1.4 | 39,100 | 8.6 | 40,800 | 4.3 | 42,000 | 2.9 | 42,000 | 0.0 | 42,800 | 1.9 | 43,700 | 2.1 |
| 工業地平均変動率 | | | | | | | 1.4 | | 8.6 | | 4.3 | | 2.9 | | 0.0 | | 1.9 | | 2.1 |