## 比企郡ときがわ町　〔地価調査；各年7月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、　▲はマイナスを示す

| 番号 | 所在地･地番(住居表示) | 最寄駅・距離 | 前面道路 | 地積 | 法令上の制限 | 令和2年 | 変動率 | 令和3年 | 変動率 | 令和4年 | 変動率 | 令和5年 | 変動率 | 令和6年 | 変動率 | 令和7年 | 変動率 | 令和8年 | 変動率 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ◎ - 1 | 大字玉川字伊勢台1169番1 | 明覚 2 km | 北西 4.3m 町道 | 262 ㎡ | 非線引 (60 ,200) | 18,500 | ▲ 2.1 | 18,200 | ▲ 1.6 | 17,900 | ▲ 1.6 | 17,600 | ▲ 1.7 | 17,400 | ▲ 1.1 | 17,200 | ▲ 1.1 | 17,000 | ▲ 1.2 |
| - 2 | 大字西平字細入604番7 | 明覚 5 km | 南東 5.8m 県道 | 351 ㎡ | 非線引 (60 ,200) | 11,900 | ▲ 0.8 | 11,800 | ▲ 0.8 | 11,700 | ▲ 0.8 | 11,600 | ▲ 0.9 | 11,500 | ▲ 0.9 | 11,400 | ▲ 0.9 | 11,300 | ▲ 0.9 |
| - 3 | 大字番匠字台706番6 | 明覚 300 m | 東 4.8m 町道 | 256 ㎡ | 非線引 (60 ,200) | | | | | | | | | | | | | 17,400 | 選定替 |
| 住宅地平均変動率 | | | | | | | ▲ 2.0 | | ▲ 1.3 | | ▲ 1.2 | | ▲ 1.2 | | ▲ 1.0 | | ▲ 1.0 | | ▲ 1.1 |

## 比企郡嵐山町　〔地価調査；各年7月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、　▲はマイナスを示す

| 番号 | 所在地･地番(住居表示) | 最寄駅・距離 | 前面道路 | 地積 | 法令上の制限 | 令和2年 | 変動率 | 令和3年 | 変動率 | 令和4年 | 変動率 | 令和5年 | 変動率 | 令和6年 | 変動率 | 令和7年 | 変動率 | 令和8年 | 変動率 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - 1 | むさし台1丁目24番24 | 武蔵嵐山 280 m | 南西 4m 町道 | 106 ㎡ | 一低専 (50 ,80) | 52,100 | ▲ 1.1 | 51,900 | ▲ 0.4 | 51,700 | ▲ 0.4 | 51,600 | ▲ 0.2 | 51,600 | 0.0 | 51,500 | ▲ 0.2 | 51,500 | 0.0 |
| ◎ - 2 | 大字菅谷字東原249番46 | 武蔵嵐山 700 m | 南東 4m 町道 | 160 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 44,900 | ▲ 1.1 | 45,400 | 1.1 | 46,000 | 1.3 | 46,000 | 0.0 | 45,800 | ▲ 0.4 | 45,600 | ▲ 0.4 | 45,400 | ▲ 0.4 |
| - 3 | 大字志賀字北町裏1097番1 | 武蔵嵐山 1.8 km | 南西 8m 県道 | 364 ㎡ | 調区 (60 ,200) | 17,200 | 0.0 | 17,100 | ▲ 0.6 | 17,100 | 0.0 | 17,000 | ▲ 0.6 | 16,900 | ▲ 0.6 | 16,800 | ▲ 0.6 | 16,700 | ▲ 0.6 |
| 住宅地平均変動率 | | | | | | | ▲ 0.7 | | 0.0 | | 0.3 | | ▲ 0.3 | | ▲ 0.3 | | ▲ 0.4 | | ▲ 0.3 |
| 5 - 1 | 大字菅谷字東側87番3 | 武蔵嵐山 350 m | 南西 9.5m 県道 | 101 ㎡ | 近商 (80 ,200) | | | | | 50,000 | 選定替 | 50,000 | 0.0 | 50,000 | 0.0 | 49,800 | ▲ 0.4 | 49,700 | ▲ 0.2 |
| 商業地平均変動率 | | | | | | | ▲ 2.8 | | 0.8 | | | | 0.0 | | 0.0 | | ▲ 0.4 | | ▲ 0.2 |

## 比企郡滑川町　〔地価調査；各年7月1日時点〕

◎単位(円/㎡)、　▲はマイナスを示す

| 番号 | 所在地･地番(住居表示) | 最寄駅・距離 | 前面道路 | 地積 | 法令上の制限 | 令和2年 | 変動率 | 令和3年 | 変動率 | 令和4年 | 変動率 | 令和5年 | 変動率 | 令和6年 | 変動率 | 令和7年 | 変動率 | 令和8年 | 変動率 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - 1 | みなみ野3丁目5番7外 | 森林公園 350 m | 南 6m 町道 | 176 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 73,100 | ▲ 0.9 | 75,000 | 2.6 | 77,000 | 2.7 | 77,900 | 1.2 | 77,900 | 0.0 | 77,900 | 0.0 | 77,900 | 0.0 |
| - 2 | 大字月輪字新道下22番1 | 森林公園 1 km | 北 4m 町道 | 99 ㎡ | 一住居 (60 ,200) | 47,500 | ▲ 0.2 | 47,500 | 0.0 | 47,500 | 0.0 | 47,500 | 0.0 | 47,500 | 0.0 | 47,500 | 0.0 | 47,500 | 0.0 |
| - 3 | 大字月輪字築地301番3 | つきのわ 1.4 km | 南 5.2m 町道 | 487 ㎡ | 調区 (60 ,100) | | | | | | | | | | | | | 23,000 | 選定替 |
| ◎ - 4 | 月の輪7丁目23番8 | つきのわ 800 m | 西 6m 町道 | 147 ㎡ | 一中専 (60 ,150) | 60,800 | ▲ 0.5 | 60,800 | 0.0 | 60,800 | 0.0 | 60,800 | 0.0 | 60,800 | 0.0 | 60,800 | 0.0 | 60,900 | 0.2 |
| - 5 | 大字月輪字上ノ山1557番16 | 森林公園 1.1 km | 東 6m 町道 | 300 ㎡ | 調区 (60 ,100) | 42,500 | 0.0 | 42,500 | 0.0 | 43,500 | 2.4 | 44,000 | 1.1 | 44,000 | 0.0 | 44,000 | 0.0 | 44,000 | 0.0 |
| 住宅地平均変動率 | | | | | | | ▲ 0.5 | | 0.4 | | 1.0 | | 0.5 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.1 |